



**Comune di Santa Maria a Monte**  
Provincia di Pisa

**DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE**  
**Nr. 01 del 04/01/2022**

**OGGETTO: DETERMINAZIONE TARIFFE CANONE UNICO PATRIMONIALE ANNO DI IMPOSTA 2022.**

L'anno **DUEMILAVENTIDUE**, il giorno **04 (QUATTRO)** del mese di **GENNAIO** alle ore **15.46** in Santa Maria a Monte, nella sede municipale, si è riunita la Giunta Comunale per discutere gli affari posti all'ordine del giorno.

1	PARRELLA Ilaria	Sindaco	Presente
2	DEL GRANDE Manuela	Vice-Sindaco	Assente
3	LUCCHESI Maurizio	Assessore	Presente
4	MACCANTI Elisabetta	Assessore	Presente
5	MICHI Roberto	Assessore	Presente
6	VANNI Luca	Assessore	Presente

Presiede la Seduta la Dott.ssa Ilaria Parrella, nella sua qualità di Sindaco.

Partecipa alla seduta il Dott. Paolo Di Carlo, nella sua qualità di Segretario Comunale, che provvede alla redazione del presente verbale, ai sensi dell'art. 97, comma 4 lettera a) D.Lgs n. 267/2000.

Il Presidente, constatato il numero legale degli intervenuti, invita i presenti alla trattazione e deliberazione dell'argomento indicato in oggetto.

OGGETTO: DETERMINAZIONE TARIFFE CANONE UNICO PATRIMONIALE ANNO DI IMPOSTA 2022.

## LA GIUNTA MUNICIPALE

Dato atto che la Legge 160/2019, articolo 1, commi 816-847, recante "Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2020 e bilancio pluriennale per il triennio 2020-2022" istituisce a decorrere dal 2021 il Canone patrimoniale di concessione, autorizzazione o esposizione pubblicitaria in sostituzione di TOSAP, ICP e qualsiasi canone ricognitorio o concessorio previsto da norme di legge e dai regolamenti comunali;

Vista la deliberazione di Giunta Comunale n. 25 del 09/03/2021, con cui sono state deliberate le tariffe del Canone Unico per l'anno 2021;

Premesso che, alla luce di quanto sopra, i previgenti tributi (canone occupazione suolo pubblico ed ICP) sono stati sostituiti dal presente Canone unico ma non abrogati, pertanto continuano ad esplicare la propria efficacia per i periodi di imposta precedenti all'istituzione del Canone Unico 2021, anche ai fini dell'attività accertativa dell'ufficio competente;

Premesso che ai sensi dell'art. 1, comma 819, della suddetta legge il presupposto del canone è:

- a) l'occupazione, anche abusiva, delle aree appartenenti al demanio o al patrimonio indisponibile degli enti e degli spazi soprastanti o sottostanti il suolo pubblico;
- b) la diffusione di messaggi pubblicitari, anche abusiva, mediante impianti installati su aree appartenenti al demanio o al patrimonio indisponibile degli enti, su beni privati laddove siano visibili da luogo pubblico o aperto al pubblico del territorio comunale, ovvero all'esterno di veicoli adibiti a uso pubblico o a uso privato;

Dato atto che, con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 19 del 04/03/2021 è stato approvato il Regolamento del Canone Unico;

Considerato che, ai sensi dell'art. 1 comma 817 di suddetta legge, il Canone unico è disciplinato dagli enti in modo da assicurare un gettito pari a quello conseguito dai canoni e dai tributi che sono sostituiti dal presente canone, fatta salva, in ogni caso, la possibilità di variare il gettito attraverso le tariffe;

Dato atto che la suddetta clausola, concernente l'invarianza di gettito, è rispettata dallo schema di tariffe che sia andranno ad prorogare con la presente deliberazione;

Considerata pertanto la necessità di provvedere alla contestuale proroga delle tariffe del Canone unico patrimoniale già deliberate per l'anno 2021, come da allegati A e C, parti integranti e sostanziali del presente atto;

Visto il D.Lgs. n. 267/2000 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" ed in particolare gli articoli 42 comma 2, lettera f) e 48, che attribuiscono alla Giunta Comunale la competenza per la determinazione delle tariffe da approvare entro i termini di approvazione del bilancio di previsione;

VISTO l'art. 1, comma 169, della Legge n.296/06, prevede che gli Enti Locali deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del Bilancio di previsione. Dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio, purché entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal primo gennaio dell'anno di riferimento;

VISTA la Parte Seconda del Testo Unico degli Enti Locali recante "Ordinamento finanziario e contabile";

VISTO E PRESO ATTO del parere favorevole espresso, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000, dal Responsabile del Servizio interessato e dal Responsabile del Servizio Finanziario;

VISTA la delibera del Consiglio Comunale n. 8 del 14 Gennaio 2021, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il bilancio di previsione finanziario per il triennio 2021-2023.;

CON VOTI UNANIMI legalmente resi nei modi e termini di legge;

#### **DELIBERA**

- 1) Di Dare Atto che le premesse sono parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) Di prorogare, per l'anno 2022, le tariffe 2021 del Canone unico come da allegati A, B e C, parti integranti e sostanziali del presente atto;
- 3) di dare atto che la presente deliberazione entra in vigore, ai sensi dell'art. 1, comma 169, della legge n. 296 del 2006, il 1° gennaio 2022.
- 4) Di dare atto che la presente deliberazione sarà inviata al Ministero dell'economia e delle finanze, Dipartimento delle finanze, entro trenta giorni dalla data di esecutività del presente atto, ai sensi dell'art. 13, comma 15, del D.L. n. 201/2011.
- 5) Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma IV, del D.lgs 18.08.2000, n. 267.

A)

**CONONE UNICO PATRIMONIALE - TARIFFA CANONE PATRIMONIALE DI ESPOSIZIONE PUBBLICITARIA**

**TARIFE CANONE SERVIZIO PUBBLICHE AFFISSIONI - TARIFFE**

**EURO**

**Santa Maria a Monte IV**

Aumento deliberato **50,00%**

**ART. 19 - TARIFFE PER CIASCUN FOGLIO DI CM. 70 x 100 O FRAZIONI**

					Superfici inferiori a mq. 1	Superfici superiori a mq. 1
TARIFFA PER I PRIMI 10 GG					1,14	1,70
TARIFFA PER IL PERIODO SUCCESSIVO DI 5 GIORNI O FRAZIONE					0,34	0,51

Fino a gg.: 10 15 20 25 30

Superfici inferiori a mq. 1	1,14	1,48	1,82	2,16	2,50
Superfici superiori a mq. 1	1,36	1,77	2,18	2,59	2,99

N.B.

§Per ogni commissione inferiore a cinquanta fogli il diritto è maggiorato del 50%

§Per i manifesti costituiti da otto fino a dodici fogli il diritto è maggiorato del 50%

§Per i manifesti costituiti da più di dodici fogli il diritto è maggiorato del 100%

ART. 22 — DIRITTI DI URGENZA € 25,82

**TARIFFA CANONE PATRIMONIALE DI ESPOSIZIONE PUBBLICITARIA**

**Santa Maria a Monte IV**

Aumento deliberato  
Aumento per luminosa

50,00% (superfici SUPERIORI al mq)  
100,00%

**TARIFFA PREVISTA PER OGNI MQ. E PER OGNI ANNO SOLARE**

TIPO		1 mese o frazione	tmesi o frazione	3 mesi o frazione	1 ANNO	Aumento per mq
ORDINARIA Superfici fino a mq. 1		1,34	2,69	4,03	13,43	
ORDINARIA Superfici comprese tra mq. 1,01 e 5,50		1,61	3,22	4,83	16,11	
ORDINARIA Superfici comprese tra mq. 5,50 e mq. 8,50		2,42	4,84	7,26	24,17	50,00%
ORDINARIA Superfici superiori a mq. 8,50		3,22	6,44	9,66	32,23	100,00%
LUMINOSA Superfici fino a mq. 1		2,69	5,37	8,06	26,86	
LUMINOSA Superfici comprese tra mq. 1,01 e 5,50		3,22	6,44	9,66	32,23	
LUMINOSA Superfici comprese tra ma. 5,50 e ma. 8,50		4,03	8,06	12,09	40,28	
LUMINOSA Superfici superiori a ma. 8,50		4,83	9,66	14,49	48,34	

N.B. :

§Per la pubblicità che abbia superficie compresa tra mq. 5,5, e 8,5 la tariffa di cui sopra è maggiorata del 50%

§Per la pubblicità che abbia superficie superiore a mq. 8,5 la tariffa di cui sopra è maggiorata del 100%

**Tali maggiorazioni si applicano sempre sulla tariffa base.**

#### TARIFFA ANNUALE PER AUTOMEZZI PUBBLICITARI ADIBITI AI TRASPORTI DELLA AZIENDA

;AUTOVEICOLI CON PORTATA SUPERIORE A 30 q.li				89,24	
;RIMORCHI CON PORTATA SUPERIORE A 30 q.li				89,24	
;AUTOVEICOLI CON PORTATA INFERIORE A 30 q.li				59,5	
;RIMORCHI CON PORTATA INFERIORE A 30 q.li I				59,5	
;MOTOVEICOLI E VEICOLI NON COMPRESI NELLE PRECEDENTI CATEGORIE				29,75	

#### TARIFFA PER LA PUBBLICITA' EFFETTUATA CON PANNELLI LUMINOSI

(per ogni metro quadrato di superficie dello schermo o pannello)

tmesi o frazione	1 mese o frazione		3 mesi o frazione	1 ANNO	Aumento per mq
ORDINARIA Superfici fino a mq. 1	4,13	8,26	12,39	41,32	
ORDINARIA Superfici comprese tra mq. 1,01 e 5,50	6,2	12,39	18,59	61,97	
ORDINARIA Superfici comprese tra mq. 5,50 e mq. 8,50	9,3	18,59	27,89	92,96	50,00%
ORDINARIA Superfici superiori a mq. 8,50	12,39	24,79	37,18	123,95	100,00%

#### TARIFFA PER LA PUBBLICITA' EFFETTUATA ATTRAVERSO PROIEZIONI

(in luoghi pubblici o aperti al pubblico)

Per ogni giorno di esecuzione - categoria normale	2,5E
---	------

**TARIFFA PREVISTA PER OGNI MQ. PER LA PUBBLICITA' EFFETTUATA CON STRISCIONI O ALTRI MEZZI SIMILARI CHE ATTRAVERSANO STRADE O PIAZZE**

	Fino a 15 gg	Fino a 30 gg	Fino a 45 gg	Fino a 60gg	I Aumento per mq
ORDINARIA Fino a mq. 1	13,43	26,86	40,28	53,71	
ORDINARIA Superfici comprese tra mq. 1,01 e 5,50	20,14	40,28	60,43	80,57	
ORDINARIA Superfici comprese tra mq. 5,50 e mq. 8,50	30,21	60,43	90,64	120,85	50,00 %
ORDINARIA Superfici superiori a mq. 8,50	40,28	80,57	120,85	161,13	100,00°A
PUBBLICITA' EFFETTUATA CON AEROMOBILI MEDIANTE SCRITTE, STRISCIONI, LANCIO MANIFESTINI, ECC.					
Tariffa al giorno				61,97	
PUBBLICITA' ESEGUITA CONPALLONI FRENANTI E SIMILI					
Tariffa al giorno				30,99	
PUBBLICITA' EFFETTUATA MEDIANTE DISTRIBUZIONE, ANCHE CON VEICOLI DI MANIFESTINI OD ALTRO MATERIALE PUBBLICITARIO OPPURE MEDIANTE PERSONE CIRCOLANTI CON CARTELLI					
				Tariffa al giorno e per ogni persona impiegata	2,58
				<b>CAT.SPECIALE Tariffa al giorno e per ogni persona impiegata</b>	2,58
PUBBLICITA' EFFETTUATA A MEZZO APPARECCHI AMPLIFICATORI E SIMILI (sonora)					
				Tariffa al giorno e per ciascun punto di pubblicità	7,75
				<b>CAT.SPECIALE Tariffa al giorno e per ciascun punto di pubblicità</b>	7,75

C)

**TABELLA TARIFFA**  
**CANONE PATRIMONIALE DI CONCESSIONE**

Le tariffe del canone sono graduate nell'ambito del territorio comunale, in base alle **categorie A e B** in cui risulta suddiviso il territorio comunale ai sensi della deliberazione di G. C. numero 181 del 28/04/1994. Le tariffe corrispondenti alla categoria B sono pari a quelle della categoria A ridotte del 30 per cento.

**COEFFICIENTE MOLTIPLICATORE**

Il coefficiente moltiplicatore per specifiche attività esercitate dai titolari delle concessioni è determinato tenendo conto del beneficio economico dell'occupazione e del sacrificio imposto alla collettività.

**PARTE I - OCCUPAZIONI PERMANENTI**

Il Canone è dovuto per **anni solari**, a ciascuno dei quali corrisponde un'autonoma obbligazione, e si applica in base alle seguenti misure di tariffa:

<b>OCCUPAZIONI PERMANENTI</b>			
<b>Tipologia</b>	<b>Tariffa Base Categoria</b>	<b>Coefficiente Moltiplicatore</b>	<b>Tariffa Da Applicare Cat. A - € 33,32</b>
<i>Dehors, controventature ed altri elementi similari di delimitazione spazi per attività commerciali</i>	Cat. A - E 23,80	1,4	Cat. B - € 23,32
	Cat. B - € 16,66		
<i>Edicole, chioschi, posteggi vendita isolati</i>	Cat. A - € 23,80	1,3	Cat. A - € 30,94
	Cat. B - € 16,66		Cat. B - E 21,66
<i>Occupazioni con tavoli e sedie</i>	Cat. A - E 23,80	1,2	Cat. A - € 28,56
	Cat. B - € 16,66		Cat. B - € 19,99
<i>Occupazioni con cabine per foto</i>	Cat. A - C 23,80	1,2	Cat. A - € 28,56
	Cat. B - € 16,66		Cat. B - € 19,99
<i>Occupazioni con distributori automatici di tabacchi</i>	Cat. A - E 23,80	1,2	Cat. A - € 28,56
	Cat. B - € 16,66		Cat. B - € 19,99
<i>Occupazioni per attività edilizia</i>	Cat. A - € 23,80	1	Cat. A - € 23,80
	Cat. B - E 16,66		Cat. B - € 16,66
<i>Installazione mezzi pubblicitari</i>	Cat. A - € 23,80	1	Cat. A - € 23,80
	Cat. B - € 16,66		Cat. B - E 16,66
<i>Occupazioni con tende solari</i>	Cat. A - E 23,80	0,5	Cat. A - € 11,90
	Cat. B .€ 16,66		Cat. 13- € 8,33
<i>Occupazioni con installazioni di attrazioni, giochi e divertimenti dello spettacolo viaggiante, inclusi gonfiabili</i>	Cat. A - € 23,80	0,5	Cat. A - € 11,90
	Cat. B - € 16,66		Cat. B - E 8,33
<i>Distributori di carburanti</i>	Cat. A - € 23,80	0,5	Cat. A - E 11,90
	Cat. B - € 16,66		Cat. B - E 8,33
<i>Passi carrabili</i>	Cat. A - € 23,80	0,7	Cat. A - € 16,66
	Cat. B - € 16,66		Cat. B - € 11,66
<i>Passi carrabili a sanatoria</i>	Cat. A - € 23,80	0,5	Cat. A - E 11,90
	Cat. B - E 16,66		Cat. B - € 8,33
<i>Occupazioni ordinarie di spazi soprastanti e sottostanti il suolo</i>	Cat. A - € 23,80	0,5	Cat. A - € 11,90
	Cat. B - € 16,66		Cat. B - € 8,33

## PARTE 2 - OCCUPAZIONI TEMPORANEE

Il canone si applica in relazione alle ore di occupazione, sulla base delle seguenti misure di tariffa:

OCCUPAZIONI TEMPORANEE					
Tipologia	Tariffa Base al Giorno per Categoria	Coefficiente Moltiplicatore	Fino a 14 gg	Da 15 gg a 30 gg	Oltre 30 gg
<i>Dehors, controventature ed altri elementi similari di delimitazione spazi per attività commerciali</i>	Cat. A - € 1,67	0,7	Cat. A - E 1,17	Cat. A - € 0,82	Cat. A - € 0,59
	Cat. B - € 1,16		Cat. B - € 0,81	Cat. B - e 0,57	Cat. B - E 0,58
<i>Chioschi, posteggi vendita isolati</i>	Cat. A - E 1,67	0,6	Cat. A - € 1,00	Cat. A - € 0,70	Cat. A - € 0,50
	Cat. B - € 1,16		Cat. 13 - € 0,70	Cat. B - € 0,49	Cat. B - € 0,35
<i>Occupazioni con tavoli e sedie</i>	Cat. A - € 1,67	0,3	Cat. A - € 0,50	Cat. A - € 0,35	Cat. A - € 0,25
	Cat. B - C 1,16		Cat. 13 - € 0,35	Cat. B - E 0,25	Cat. B - € 0,18
<i>Occupazioni per attività edilizia</i>	Cat. A - € 1,67	0,2	Cat. A - € 0,33	Cat. A - € 0,23	Cat. A - € 0,17
	Cat. B - € 1,16		Cat. B - E 0,23	Cat. B - € 0,16	Cat. 13 - € 0,12
<i>Installazione mezzi pubblicitari</i>	Cat. A - E 1,67	0,5	Cat. A - € 0,84	Cat. A - € 0,59	Cat. A - € 0,42
	Cat. B - € 1,16		Cat. B - € 0,58	Cat. B - € 0,41	Cat. B - € 0,29
<i>Occupazioni con installazioni di attrazioni, giochi e divertimenti dello spettacolo viaggiante, inclusi gonfiabili</i>	Cat. A - C 1,67	0,2	Cat. A - E 0,33	Cat. A - € 0,23	Cat. A - € 0,17
	Cat. B - E 1,16		Cat. B - € 0,23	Cat. B - e 0,16	Cat. B - € 0,12
<i>Occupazioni di venditori ambulanti, pubblici esercizi, produttori agricoli che vendono il loro prodotto</i>	Cat. A - € 1,67	0,2	Cat. A - € 0,33	Cat. A - € 0,23	Cat. A - € 0,17
	Cat. B - € 1,16		Cat. B - E 0,23	Cat. B - € 0,16	Cat. B - E 0,12
<i>Occupazioni del suolo pubblico per la posa di condutture, cavi ed impianti in genere</i>	Cat. A - € 1,67	0,3	Cat. A - € 0,50	Cat. A - € 0,35	Cat. A - € 0,25
	Cat. B - E 1,16		Cat. B - € 0,35	Cat. B - € 0,25	Cat. B - € 0,18
<i>Occupazioni per manifestazioni politiche, culturali, sportive, senza fine di lucro, nonché le occupazioni realizzate in occasione delle fiere di cui al Regolamento Comunale per il commercio sulle aree pubbliche</i>	Cat. A - € 1,67	0,2	Cat. A - € 0,33	Cat. A - € 0,23	Cat. A - e 0,17
	Cat. B - E 1,16		Cat. B - e 0,23	Cat. B - € 0,16	Cat. B - E 0,12
<i>Occupazioni con tende fisse o retraibili, assoggettate direttamente su suolo pubblico</i>	Cat. A - € 1,67	0,2	Cat. A - € 0,33	Cat. A - € 0,23	Cat. A - C 0,17
	Cat. B - € 1,16		Cat. B - € 0,23	Cat. B - E 0,16	Cat. B - € 0,12
<i>Occupazioni ordinarie di spazi soprastanti e sottostanti il suolo</i>	Cat. A - € 1,67	0,5	Cat. A - € 0,84	Cat. A - € 0,59	Cat. A - € 0,42
	Cat. B - E 1,16		Cat. B - € 0,58	Cat. B - € 0,41	Cat. B - € 0,29

## OCCUPAZIONI TEMPORANEE - MERCATI SETTIMANALI

MERCATI SETTIMANALI		
Occupazioni temporanee effettuate nell'ambito dei mercati settimanali da parte di tutte le categorie merceologiche	Tariffa Base Categoria A	Tariffa Base Categoria B
<i>1^ fascia oraria - dalle 06.00 alle 14.00</i>	0,60	0,42
<i>2^ fascia oraria - dalle 14.00 alle 24.00</i>	0,16	0,11
<i>3^ fascia oraria - dalle 00.00 alle 06.00</i>	0,04	0,03

### PARTE 3 - OCCUPAZIONI DELLE AZIENDE DI EROGAZIONE DI PUBBLICI SERVIZI

Alle occupazioni permanenti del sottosuolo e soprasuolo stradale, effettuate da aziende di erogazione dei pubblici servizi e da quelle esercenti attività strumentali ai servizi medesimi, il canone è applicato **forfettariamente** in base al numero complessivo delle utenze nella misura di Euro 0,84 per ogni utenza.

La misura unitaria della tariffa è rivalutata annualmente a decorrere dal 1 gennaio 2001 in base all'indice ISTAT dei prezzi al consumo rilevati al 31 dicembre dell'anno precedente.



**Comune di Santa Maria a Monte**  
Provincia di Pisa

**SETTORE 2 – ECONOMICO FINANZIARIO E RISORSE UMANE**

La sottoscritta Simonetta Banti, responsabile del Settore Economico Finanziario, ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 del D. lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

**ESPRIME PARERE FAVOREVOLE**

per quanto concerne la regolarità tecnica e contabile della proposta di deliberazione avente ad oggetto

*DETERMINAZIONE TARIFFE CANONE UNICO PATRIMONIALE ANNO DI IMPOSTA 2022.*

Santa Maria a Monte, 04.01.2022

**Il Responsabile del Settore 2**  
**“Economico-Finanziario e Risorse Umane”**  
Simonetta Banti

**Letto, approvato e sottoscritto.**

**Il Sindaco**

**F.to Dott.ssa Ilaria Parrella**

**Il Segretario Comunale**

**F.to Dott. Paolo Di Carlo**

**Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti di ufficio**

**ATTESTA**

**Il** che la presente deliberazione è dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'articolo 134 comma IV del D.Lgs n. 267/2000.

**Il Segretario Comunale**

**F.to Dott. Paolo Di Carlo**

**Il** che la presente deliberazione viene affissa in data 12.01.2022 all' Albo Pretorio on-line del Comune per 15 giorni consecutivi come prescritto dall'art. 124, comma. I D.Lgs 18.08.2000 n.267 e vi rimarrà fino al 27.01.2022 .

**Il** che la presente deliberazione è stata comunicata ai capogruppo ai sensi dell' art.125 D.Lgs n. 267/2000 in data 12.01.2022 protocollo numero 431/2022 .

**Santa Maria a Monte, 12.01.2022**

**L'incaricato della pubblicazione**

**F.to Dott.ssa Diana Colombai**

**Che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il \_\_\_\_\_ decorsi 10 giorni dalla pubblicazione ai sensi dell'art.134 , c. III D.Lgs 18.08.2000 n.267**

**Santa Maria a Monte, li \_\_\_\_\_**

**IL SEGRETARIO COMUNALE**

**La presente copia, è CONFORME ALL'ORIGINALE, per uso amministrativo e d'ufficio, conservato presso il servizio Segreteria Generale.**